



CITTA' DI BAGHERIA

(Città Metropolitana di Palermo)

DIREZIONE V "Urbanistica"

Corso Umberto I, 173 – 90011 Bagheria (PA) Tel (+39) 091 943111 (centralino)

Pec protocollo@pec.comune.bagheria.pa.it

Spett.le Comune di Bagheria (PA)

Direzione V Urbanistica

Servizio SUAP

Pec protocollo@pec.comune.bagheria.pa.it

OGGETTO: ISTANZA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE DEI PROPRIETARI IMPRENDITORI PER L'ATTUAZIONE DI LOTTI DI PROPRIETÀ RICADENTI NELLE AREE DEL P.I.P. IN C.DA MONACO, AI SENSI DEL "REGOLAMENTO PER L'INSEDIAMENTO DI PICCOLE E MEDIE IMPRESE, DITTE ARTIGIANALI E COMMERCIALI RICADENTI IN ZONA EX D3 (OGGI D1 E D2), ALL'INTERNO DELLE AREE P.I.P. DEL TERRITORIO COMUNALE", APPROVATO CON DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE N. 66 DEL 08/07/2025.

Il sottoscritto nato il a e residente in via n. codice fiscale..... in qualità di con sede legale in via sede operativa invia codice fiscale n. partita IVA n. pec _____, mail _____ cell. _____

sotto la propria responsabilità – a norma degli articoli 46-47 del DPR 28.12.2000 n. 445 - e nella consapevolezza che le dichiarazioni mendaci e la falsità in atti sono punite ai sensi del Codice Penale e delle leggi speciali in materia (art. 76 DPR 445/2000),

MANIFESTA

il proprio interesse alla manifestazione in oggetto

e

DICHIARA

Ai sensi di quanto previsto nel “Regolamento per l’insediamento di piccole e medie imprese, ditte artigianali e commerciali ricadenti in zona ex D3 (oggi D1 e D2), all’interno delle aree P.I.P. del territorio comunale”, approvato con Delibera di CC n. 66 del 08/07/2025, con riferimento al P.I.P. in località c.da Monaco, approvato con Delibera CC n. 19 del 30/04/2020, di essere:

proprietario/a di un lotto di terreno, libero o edificato, ricadente all’interno delle aree del P.I.P. Monaco (lotti) ed essere imprenditore rientrante in una delle categorie definite all’Art. 3 del Regolamento di cui alla delibera CC. m. 66/2025 (imprese artigiane, industriali, commerciali, di servizi, ecc.).

figlio/a del/dei proprietario/i di cui al punto precedente, al fine di favorire la continuità aziendale e promuovere le attività sul territorio, come previsto dall’Art. 16, comma 2, del citato Regolamento.

A tal fine allega la documentazione di cui all’art. 17 e 8 del Regolamento ed ogni altra documentazione utile:

1. **Titoli di proprietà** comprovanti la piena disponibilità del suolo e degli eventuali immobili esistenti.
2. **Relazione sintetica** sulla tipologia di impianto produttivo che si intenderà insediare a seguito di presentazione di apposito progetto esecutivo;
3. **Documentazione attestante i requisiti di cui all’Art. 3:**
 - o Certificato CCIAA aggiornato con dicitura antimafia.
 - o Atto costitutivo e statuto (se applicabile).
 - o Relazione sull’attività svolta e su quella futura.
4. **Dichiarazioni sostitutive** rese ai sensi del D.P.R. 445/2000 attestanti:
 - o L’impegno a denunciare ogni illecita richiesta di denaro o tentativo di estorsione, come da protocollo di legalità (Art. 8, comma 9, lett. a, b, c);
 - o L’inesistenza di cause di esclusione previste dalla normativa antimafia;
 - o L’inesistenza sul lotto di proprietà di vincoli, oneri, iscrizioni e trascrizioni pregiudizievoli.
5. **Altro** _____

Dichiara inoltre di essere a conoscenza che la presente istanza non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l’Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure e che la stessa Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti istanti possano vantare alcuna pretesa; ed inoltre di essere a conoscenza che la presente istanza non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l’affidamento.

(Località), li

TIMBRO e FIRMA

.....

INFORMATIVA SULLA PRIVACY

(art. 13 del Regolamento (UE) 2016/679, ART. 13 del d.lgs. n. 196/2003 come modificato dal D.Lgs. n. 101/2018)

Il Regolamento (UE) 2016/679 ("Regolamento generale sulla protezione dei dati" – GDPR) e il D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2018, n. 101, tutelano le persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali. Pertanto, si forniscono le seguenti informazioni:

Finalità del trattamento: I dati personali dichiarati saranno utilizzati dagli uffici nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Modalità del trattamento: Il trattamento dei dati sarà effettuato da personale autorizzato, con strumenti manuali e/o informatici, secondo principi di liceità, correttezza, trasparenza e tutela della riservatezza dell'interessato, nel rispetto delle misure di sicurezza previste dalla normativa vigente.

Ambito di comunicazione: I dati potranno essere comunicati a soggetti terzi nei casi e nei limiti previsti della Legge 7 agosto 1990, n. 241 (*Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*), ove applicabile, e in caso di controlli/verifiche sulla veridicità delle dichiarazioni (art. 71 del d.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 (*Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa*)).

Diritti: L'interessato sottoscrittore può in qualsiasi momento esercitare i diritti previsti dagli articoli 15 e seguenti del Regolamento (UE) 2016/679, tra cui il diritto di accesso, rettifica, aggiornamento, integrazione, cancellazione o limitazione del trattamento dei dati personali. Per esercitare tali diritti tutte le richieste devono essere rivolte al SUAP/SUE, con le modalità previste dalla normativa vigente.

Titolare del trattamento: SUAP/SUE del comune di Bagheria.